

República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público



Juzgado Diecinueve Civil Municipal

Bogotá D.C, cinco (5) de mayo de dos mil veintitrés (2023)

Ref. No. 2023-00332.

Entradas las presentes diligencias al despacho, sería del caso admitir la demanda de la referencia; sin embargo, se advierte que la misma no fue subsanada en debida forma por lo que se dispondrá su rechazo.

En efecto, en el numeral 1° de la providencia de fecha 19 de abril de la presente anualidad, por el cual se inadmitió la demanda se ordenó al extremo actor que:

“Acredite la calidad de representante legal de la señora MARTHA JUDITH MEDINA RAMIREZ al momento de la firma del poder y de la generación del certificado que se pretende hacer valer como título ejecutivo, toda vez que la constancia emitida por el Alcalde Local de Chapinero fue suscrita hace más de un año y nueve meses”.

En ese sentido, revisado el informativo se tiene que, el extremo actor en el escrito de subsanación informó que aportó la certificación de existencia y representación legal de la copropiedad demandante con fecha de expedición 24 de abril de 2023, no obstante, la aludida prueba no fue allegada, sino que, en su lugar aportó un pantallazo de la consulta realizada en la página web de la Secretaría Distrital de Gobierno de Bogotá, donde se evidencia que se encuentra en trámite una inscripción de la propiedad horizontal demandante, prueba que no resulta válida para subsanar lo requerido en el auto de inadmisión.

Lo anterior, atendiendo que, la prueba idónea para acreditar la representación legal de una copropiedad tan solo se puede predicar de la certificación expedida por el Alcalde Municipal o Distrital del lugar de ubicación del edificio o conjunto, de conformidad con lo previsto en el artículo 8 de la Ley 675 de 2001, sin que la misma pueda ser sustituida por consultas u otro tipo de documentos como ocurre en el *sub-lite*, por tanto, al no subsanarse en debida forma la demanda, el Juzgado **RESUELVE:**

PRIMERO: RECHAZAR la demanda de referencia.

SEGUNDO: Por secretaría, devuélvase la demanda y sus anexos a la parte actora sin necesidad de desglose.

TERCERO: Déjense las constancias de rigor.

Notifiquese y cúmplase,¹

IRIS MILDRED GUTIÉRREZ
JUEZ

¹ Esta providencia se notificó por estado No. 52 de 8 de mayo de 2023.

Firmado Por:
Iris Mildred Gutierrez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Civil 019
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b8c56f3ed73dc8fcc000256820b0cd1ada7ee375e7f67cdae01cbad73823ada0**

Documento generado en 05/05/2023 02:34:43 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>